



REGIONE TOSCANA
AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST
Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA

DECRETO N. 2260 del 09/06/2021

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento di servizi presso centro diurno per disabili "San Gaetano" nel comune di Livorno nella Zona-Distretto Livornese e concessione dell'immobile. Lotto unico CIG 8532216F5E. Aggiudicazione.

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : NO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: FRANCO BENSA

DIRETTORE UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari: FRANCO BENSA (firmato digitalmente)

DA TRASMETTERE A:

Area Affari Generali e Rapporti Istituzionali
Dipartimento Economico
DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DIRETTORE SERVIZI SOCIALI
UOC Contabilità Analitica e Coordinamento Gestori
UOC Programmazione Contrattuale e Rapporti con Esterni
UOS Contabilità Fornitori
106 ZONA DISTRETTO LIVORNESE

ALLEGATI: SI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.4

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento di servizi presso centro diurno per disabili "San Gaetano" nel comune di Livorno nella Zona-Distretto Livornese e concessione dell'immobile. Lotto unico CIG 8532216F5E. Aggiudicazione.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
U.O.C. Acquisizione Servizi Socio- Sanitari

Nell'esercizio delle attribuzioni, funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale Toscana Nord Ovest con la deliberazione n. 1109 del 19/10/2016,

Visti:

- la normativa nazionale e regionale vigente in materia sanitaria;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di Organizzazione Aziendale;

Visti:

- Il D. Lgs n. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il D. Lgs n. 502/1992 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Legge Regionale n. 40/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- La Legge Regionale n. 28 del 16/3/2015, recante *"Disposizioni urgenti per il riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale"*, abrogata dalla Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015;
- La Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante *"Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005"*;
- Il vigente Statuto ed il Regolamento di Organizzazione Aziendale;
- La determinazione n. 1109 del 19/10/2016 avente ad oggetto la definizione del nuovo assetto amministrativo dell'Azienda USL Nord Ovest, all'interno della quale è prevista la costituzione della UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari, con decorrenza dal 01.11.2016 e l'assegnazione allo scrivente citato nel provvedimento unitamente alla titolare della P.O interna della direzione della struttura;
- Il decreto del Direttore del Dipartimento Economico n. 01 del 02/01/2017 avente ad oggetto l'assegnazione degli operatori alle UU OO interne allo stesso Dipartimento;
- La Delibera del Direttore Generale n. 241 del 22/03/18 con cui vengono ridefiniti gli assetti organizzativi aziendali relativamente al Dipartimento Legale, Amministrativo e Staff DS e con cui viene ricollocata la struttura UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari nell'ambito del Dipartimento Servizi Generali;

Premesso che:

- con proprio Decreto n. 3810 del 25/11/2020 è stato disposto l'avvio del procedimento di scelta del contraente per l'affidamento dei servizi presso il Centro diurno per disabili "San Gaetano" nel comune di Livorno nella Zona Distretto Livornese e per la concessione dell'immobile - CIG n. 8532216F5E;

- la procedura in oggetto è articolata nel lotto unico per i valori economici ed il valore del corrispettivo annuo per la gestione dell'immobile posto a base di gara come di seguito riportato:

	Valore economico annuale presunto del servizio iva esclusa	Durata contrattuale (mesi)	Valore stimato dell'appalto iva esclusa	Scomposizione del valore stimato dell'appalto COSTO DELLA MANODOPERA	Scomposizione del valore stimato dell'appalto ALTRI COSTI	CORRISPETTIVO ANNUO PER LA GESTIONE IMMOBILE Iva inclusa 22%	CORRISPETTIVO ANNUO PER LA GESTIONE IMMOBILE Iva esclusa 22%-

Scheda A- Centro diurno San Gaetano	€ 379,510.65	120	€ 3,795,108.57	€ 2,418,972.60	€ 1,376,135.97	€ 78,040.00	€ 63.967,21
-----------------------------------------------------	--------------	-----	----------------	----------------	----------------	-------------	--------------------

- la durata dell'affidamento è prevista per n. 10 (dieci) anni ed alla scadenza del contratto non sono ammesse proroghe o prosecuzioni dello stesso;
- fermo restando il pagamento delle rette nella misura indicata in sede di gara, le previsioni degli atti di gara stabilivano che l'Azienda USL Toscana Nord Ovest avrebbe corrisposto all'aggiudicatario un corrispettivo per garantire l'equilibrio economico;
- il corrispettivo di che trattasi per la gestione dell'immobile, soggetto a ribasso, ha quindi rappresentato il criterio di valutazione dell'offerta economica che, unitamente alla valutazione dell'offerta tecnica, costituisce il metodo di aggiudicazione della presente gara;
- il bando di gara è stato inviato all'Ufficio Pubblicazioni della UE, in via telematica, in data 26/11/2020 e pubblicato in data 01/12/2020;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 1/12/2020;
- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato in data 19/12/2020 sui quotidiani nazionali "Osservatore Romano" e "Libero", sui quotidiani locali "Il Giornale ed. centro sud" e "Corriere dello Sport ed. Toscana";
- la documentazione di gara è stata pubblicata sul sistema telematico START in data 30/11/2020;
- il disciplinare di gara prevedeva che per partecipare all'appalto, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 01/02/2020 gli operatori economici interessati si dovessero identificare sul Sistema Telematico accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it/> ed inserire la documentazione richiesta dal disciplinare stesso;
- il RUP della gara, Dr. Franco Bensa, disponeva con proprio Decreto n. 296 del 26/01/2021 la proroga del termine di presentazione delle offerte alle ore 12,00 del giorno 10/02/2021 in accoglimento delle richieste di operatori economici motivate dalla necessità di adeguare la progettazione dei lavori da presentare in sede di gara alle risultanze riscontrate nei sopralluoghi;
- tale proroga del termine di presentazione delle offerte veniva inviata alla GUUE in data 26/01/2021 e pubblicata in data 29/01/2021 e alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 29/01/2021;
- con comunicato del 10/02/2021 sul portale telematico START sono stati avvisati gli operatori economici concorrenti che l'apertura della documentazione amministrativa si sarebbe svolta con seduta non pubblica con funzionalità da remoto;

Considerato che:

- a seguito dell'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa e dei successivi atti istruttori è stato adottato il Decreto dirigenziale n. 646 del 16/02/2021, pubblicato sul sito "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs n. 50/2016, con cui viene disposta l'ammissione alla fase successiva degli operatori economici di seguito indicati:
 - 1) **ROSA COOPERATIVA SOCIALE**, con sede legale in Bergamo (BG) Via Rotonda Dei Mille 1, C.F./P.IVA 03683080166
 - 2) **G. Di Vittorio Società Cooperativa Sociale Onlus**, con sede legale in Massa (MS) Via Del Cesarino 38, C.F./P.IVA 00194480455
- con Decreto Dirigenziale n. 858 del 1/03/21 veniva nominata la Commissione Giudicatrice delle offerte;
- in data 8/03/2021 si è svolta la seduta relativa all'apertura dell'offerta tecnica;
- successivamente, in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice procedeva alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dai suddetti operatori economici e all'attribuzione del relativo punteggio di cui al verbale n. 3 con le relative schede di valutazione;
- in data 4/05/2021 sono state effettuate le operazioni relative all'apertura delle busta telematica contenente l'offerta economica come da verbale n. 4;
- in data 24/05/2021 la Commissione ha valutato la congruità delle offerte economiche in coerenza con l'offerta tecnica come da verbale n. 5/a allegato al presente atto;

- in data 4/06/2021 la Commissione ha provveduto alla conclusione della valutazione di che trattasi come da verbale 5/b allegato al presente atto;
- è stata data approvazione sul portale telematico regionale START con l'attribuzione del seguente punteggio:

SOCIETA' CONCORRENTE	Punteggio tecnico riparametrato	Punteggio economico	Punteggio complessivo
ROSA COOPERATIVA SOCIALE , con sede legale in Bergamo (BG) Via Rotonda Dei Mille 1, C.F./P.IVA 03683080166	73,56	14,88	88,44
G. Di Vittorio Società Cooperativa Sociale Onlus , con sede legale in Massa (MS) Via Del Cesarino 38, C.F./P.IVA 00194480455	75,00	25,00	100,00

Richiamati:

- l'art. 29, comma 1, del D.lgs n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 76 comma 2 bis, del D.lgs n. 50/2016 che stabilisce che sia dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti;

Considerato che la Soc. G. Di Vittorio Società Cooperativa Sociale Onlus, ha presentato l'offerta che ha ottenuto il maggior punteggio complessivo e che l'importo offerto di € 58.529,99 con ribasso dell'8,50%, al netto dell'Iva, rappresenta il corrispettivo annuo dovuto dall'Azienda nei confronti dell'aggiudicatario;

Preso atto che gli atti di gara in oggetto sono acquisiti presso gli uffici dell'UOC Acquisizione Servizi Socio-Sanitari dell'Azienda USL Nord Ovest in Livorno;

Ritenuto pertanto di dover stabilire la decorrenza dell'aggiudicazione dal 01/07/2021 e la successiva stipula del contratto nei termini stabiliti dall'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 tenuto conto del termine dilatorio di cui al comma 9 dello stesa disposizioni fatti salvi rinvii determinati dalla eventuale fattispecie di cui al successivo comma 11;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento (ex Legge n° 241/90) anche in presenza della costituzione a decorrere dal 01/11/2016 dell'UOC Acquisizione Servizi Socio-Sanitari è il Responsabile della stessa struttura, sottoscrittore del presente atto, Dr. Franco Bensa;

Attestata la regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza della presente determinazione;

Dato atto che il presente Decreto viene trasmesso alle strutture interessate a cura della struttura Decretante;

DECRETA

Per le motivazioni espresse nella parte narrativa,

1) l'approvazione della documentazione di gara per l'affidamento dei servizi presso il Centro diurno per disabili "San Gaetano" nel comune di Livorno nella Zona-Distretto Livornese e per la concessione dell'immobile, Lotto unico CIG 8532216F5E, costituita dai documenti di seguito riportati:

verbale n. 3 "Valutazione Offerte tecniche",

verbale n. 4 "Apertura Offerta economica",

verbale n. 5A "Valutazione Dettaglio Offerta economica",

verbale n. 5B "Valutazione Dettaglio Offerta economica";

2) l'aggiudicazione dei servizi presso il centro diurno per disabili "San Gaetano" nel comune di Livorno nella Zona-Distretto Livornese e della concessione dell'immobile, Lotto unico CIG 8532216F5E, alla Soc. G. Di Vittorio Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede legale in Massa (MS) Via Del Cesarino 38, C.F./P.IVA 00194480455, nelle risultanze economiche rappresentate dall'importo complessivo delle rette (di parte sanitaria e sociale) nella misura annua omnicomprensiva di € 379.510,65 e nella definizione dell'importo a carico dell'Azienda e a favore dell'appaltatore del corrispettivo annuo di € 58.529,99 al netto dell'Iva per la gestione dell'immobile conseguente alla concessione dello stesso;

3) la decorrenza dell'aggiudicazione dal 01/07/2021, previo avvio dei controlli sul concorrente aggiudicatario, acquisizione della garanzia definitiva e della polizza assicurativa per i rischi relativi a responsabilità civile verso i terzi e dei piani di sicurezza interni del privato contraente;

4) l'imputazione della spesa relativa alla sola quota di parte sanitaria della retta, essendo quella di parte sociale a carico dell'utente o del Comune di residenza, nella misura omnicomprensiva annua di € 199.118,40 e che esiste la corrispondente e necessaria disponibilità nel bilancio preventivo dell'anno 2021, adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 292 del 24/03/2021, come suddiviso ed indicato nella tabella sotto riportata:

Esercizio	Zona Livornese - Conto 31021216 "Disabilità semiresidenziale da privato"
2021 (dal 1/07/21)	€ 99.559,20
2022	€ 199.118,40
2023	€ 199.118,40
2024	€ 199.118,40
2025	€ 199.118,40
2026	€ 199.118,40
2027	€ 199.118,40
2028	€ 199.118,40
2029	€ 199.118,40
2030	€ 199.118,40

2031 (al 30/06/2031)	€ 99.559,20
TOTALE	€ 1.991.184,00

5) l'imputazione della spesa nella misura annua di € 58.529,99 al netto dell'Iva, per complessivi € 71.406,59, compreso Iva 22%, relativa al corrispettivo annuo per la gestione dell'immobile al conto economico 31040401 "Oneri connessi a beni in uso/comodato e in gestione" e che esiste la corrispondente e necessaria disponibilità nel bilancio preventivo dell'anno 2021, adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 292 del 24/03/2021, come suddiviso ed indicato nella tabella sotto riportata:

Esercizio	Conto 31040401 "Oneri connessi a beni in uso/comodato e in gestione"
2021 (dal 1/07/21)	€ 35.703,29
2022	€ 71.406,59
2023	€ 71.406,59
2024	€ 71.406,59
2025	€ 71.406,59
2026	€ 71.406,59
2027	€ 71.406,59
2028	€ 71.406,59
2029	€ 71.406,59
2030	€ 71.406,59
2031 (al 30/06/2031)	€ 35.703,30
TOTALE	€ 714.065,90

6) l'approvazione del quadro economico complessivo, di seguito esteso:

A) Importo a base di gara per € 3.795.108,57 escluso Iva 5%, di cui:

- manodopera € 2.418.972,60
- altri costi € 1.376.135,97

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante € 197.345,64 di cui:

- per incentivi ex art. 113 D.lgs n. 50/2016, € 7.590,21 applicando una percentuale dello 0,20% sull'importo a base di gara,

- IVA 5% su € 3.795.108,57 per complessivi € 189.755,43;

C) Importo complessivo dell'appalto comprensivo delle somme a disposizione: € 3.992.454.21;

7) di dare atto che il Responsabile del presente procedimento è il sottoscritto Dirigente e di dare atto che con la firma del presente Decreto si attesta altresì l'assenza di conflitto d'interessi come previsto dall'art. 6 bis della L. n. 241/90 ed introdotto dalla L. 190/12 art. 1 co. 41;

8) di dare incarico all'UOC Rapporti Istituzionali e Gestione Documentale Atti di pubblicare copia del presente atto all'Albo *on line* dell'Azienda;

9) di incaricare gli uffici preposti a dare comunicazione agli interessati del presente provvedimento;

10) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale dell'Azienda, ai sensi dell'art. 42 comma 2 della LR 40/2005.

Il Responsabile del Procedimento
Dr. Franco Bensa

IL DIRETTORE
U.O.C. Acquisizione Servizi Socio Sanitari
Dr. Franco Bensa

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FRANCO BENSA

DATA FIRMA: 09/06/2021 14:28:18

IMPRONTA: 32613037333034656666336333373765613463363433343630663334653163396637383334303038